

Phụ lục 04: BIỂU PHÍ DỊCH VỤ TÍN DỤNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1217/2020/QĐ-TPB.CB ngày 18/09/2020 của Tổng Giám đốc)

STT	KHOẢN MỤC	MỨC PHÍ VND	Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT ¹	GL thu phí	Mã thu phí	KMP	LOẠI PHÍ
1	PHÍ TRẢ NỢ TRƯỚC HẠN						
1.1	Khoản vay ngắn hạn từng lần		X				2
1.1.1	Khoản vay có TSBĐ là các khoản phải thu: Quyền đòi nợ, L/C xuất	Miễn phí	X	719000001			
1.1.2	Khoản vay có TSBĐ là hàng hóa theo nguyên tắc tiền vào hàng ra	Miễn phí	X	719000001			
1.1.3	Khoản vay có thời gian thực tế vay trên 1/2 thời hạn vay được phê duyệt	Miễn phí	X	719000001			
1.1.4	Các khoản vay còn lại không thuộc điểm 1.1.1; 1.1.2; 1.1.3	0,2%* số tiền trả nợ trước hạn TT 300.000 VND	X	719000001			
1.2	Khoản vay trung hạn/dài hạn		X				2
1.2.1	Có thời gian vay thực tế đạt từ 70% thời hạn vay được phê duyệt trở lên	Miễn phí	X	719000001			
1.2.2	Có thời gian vay thực tế từ 30% đến dưới 70% thời hạn vay được phê duyệt (tính theo thời gian trả nợ trước hạn)	2%*số tiền trả nợ trước hạn; TT: 1.000.000 VND	X	719000001			

¹ Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT được quy định theo thông tư số 219/2013/TT-BTC và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế (nếu có) và các quy định của pháp luật có liên quan.

STT	KHOẢN MỤC	MỨC PHÍ VND	Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT ¹	GL thu phí	Mã thu phí	KMP	LOẠI PHÍ
1.2.3	Có thời gian vay thực tế dưới 30% thời hạn vay được phê duyệt (tính theo thời gian trả nợ trước hạn)	3%*số tiền trả nợ trước hạn; TT: 1.000.000 VND	X	719000001			
2	PHÍ TRẢ CHO HẠN MỨC CHO VAY DỰ PHÒNG		X				
2.1	Phí trả cho hạn mức cho vay dự phòng	Thỏa thuận	X	719000002			
3	PHẠT ĐIỀU CHỈNH THỜI HẠN TRẢ NỢ		X				
3.1	Phạt điều chỉnh kỳ hạn trả nợ (thay đổi kỳ hạn trả nợ mà kỳ hạn trả nợ cuối cùng không thay đổi)		X	709009000			2
3.1.1	Ngắn hạn	0,10% * số tiền điều chỉnh kỳ hạn Tối thiểu: 500.000 VND	X	709009000			
3.1.2	Trung hạn/dài hạn	0,10%* số tiền điều chỉnh kỳ hạn Tối thiểu: 1.000.000 VND	X	709009000			
3.2	phạt gia hạn nợ		X				2
3.2.1	Thế chấp bằng chứng chỉ nợ do TPBank ban hành	0,1%/tháng* số tiền gia hạn TT 100.000 VND	X	709009000			
3.2.2	Thế chấp bằng chứng chỉ nợ do TCTD phát hành được TPB chấp nhận.	0,2%/tháng * số tiền gia hạn Tối thiểu: 200.000 VND	X	709009000			
3.2.3	Thế chấp bằng những tài sản khác/tín chấp	0,4%/tháng* số tiền gia hạn Tối thiểu 1.000.000VND	X	709009000			
4	PHÍ CAM KẾT THU XẾP TÀI CHÍNH		X				

STT	KHOẢN MỤC	MỨC PHÍ VND	Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT ¹	GL thu phí	Mã thu phí	KMP	LOẠI PHÍ
4.1	Phí phát hành cam kết		X				2
4.1.1	Phí phát hành cam kết thu xếp tài chính theo mẫu loại 1 với mục đích dự thầu/ dự án khác dự án kinh doanh bất động sản		X	711002030			
-	Giá trị cam kết nhỏ hơn 50 tỷ VND	Thỏa thuận, tối thiểu 1.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 50 tỷ VND đến nhỏ hơn 100 tỷ VND	Thỏa thuận, tối thiểu 5.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 100 tỷ VND đến nhỏ hơn 500 tỷ VND	Thỏa thuận, tối thiểu 15.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 500 tỷ VND đến nhỏ hơn 1000 tỷ VND	Thỏa thuận, tối thiểu 50.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 1000 tỷ VND trở lên	Thỏa thuận, tối thiểu 100.000.000 VND	X	711002030			
4.1.2	Phí phát hành cam kết thu xếp tài chính theo mẫu loại 1 với mục đích dự án kinh doanh bất động sản	Thỏa thuận, tối thiểu bằng 120% mức phí tối thiểu tương ứng nêu ở mục 4.1.1	X	711002030			
4.1.3	Phí phát hành cam kết thu xếp tài chính theo mẫu loại 2 và loại 3 với mục đích dự thầu/ dự án khác dự án kinh doanh bất động sản		X	711002030			

STT	KHOẢN MỤC	MỨC PHÍ VND	Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT ¹	GL thu phí	Mã thu phí	KMP	LOẠI PHÍ
-	Giá trị cam kết nhỏ hơn 50 tỷ	0.050% * giá trị cam kết Tối thiểu 2.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 50 tỷ đến nhỏ hơn 100 tỷ	0.040% * giá trị cam kết Tối thiểu 25.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 100 tỷ đến nhỏ hơn 500 tỷ	0.025% * giá trị cam kết Tối thiểu 40.00.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 500 tỷ đến nhỏ hơn 1000 tỷ	0.015% * giá trị cam kết Tối thiểu 125.000.000 VND	X	711002030			
-	Giá trị cam kết từ 1000 tỷ trở lên	0.010% * giá trị cam kết Tối thiểu 150.000.000 VND	X	711002030			
4.1.4	Phí phát hành cam kết thu xếp tài chính theo mẫu loại 2 và loại 3 với mục đích dự án kinh doanh bất động sản	Tỷ lệ phí bằng 120% tỷ lệ phí tương ứng nêu ở mục 4.1.3 Tối thiểu bằng 120% mức phí tối thiểu tương ứng nêu ở mục 4.1.3	X	711002030			
4.2	Tu chỉnh cam kết		X				2
-	Tu chỉnh tăng giá trị cam kết	Như phí cam kết, tính trên số tiền gia tăng	X				
-	Tu chỉnh khác	300.000 VND	X				
4.3	Xác thực cam kết thu xếp tài chính	500.000 VND	X				4
5	PHÍ CAM KẾT RÚT VỐN	0,05% * Giá trị hạn mức	X				

STT	KHOẢN MỤC	MỨC PHÍ VND	Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT ¹	GL thu phí	Mã thu phí	KMP	LOẠI PHÍ
5.1	Phí cam kết rút vốn đối với các khoản vay trung dài hạn tài trợ dự án BĐS	0.5%/ tổng mức cho vay Phí tối thiểu: 5.000.000 VND	X	711002031			
5.2	Phí cam kết rút vốn đối với các khoản vay không thuộc khoản 5.1 (Chỉ áp dụng với phân khúc khách hàng Small và Micro)	Tối thiểu: 200.000 VND; Tối đa: 500.000 VND Thời điểm thu phí: thời điểm giải ngân vốn vay lần đầu tiên	X	711002031			
6	PHÍ THU XẾP ĐỒNG TÀI TRỢ		X	709009000			2
	Phí thu xếp để thực hiện ký hợp đồng đồng tài trợ	Theo thỏa thuận trong hợp đồng đồng tài trợ giữa các bên	X	709009000			
7	PHÍ TSBD			711002020			
7.1	Phí mượn hồ sơ TSBD	200.000VND/lần		711002020			1
7.2	Phí thay đổi hồ sơ TSBD			711002020			
7.1.1	Giấy tờ có giá của TBBank	50.000VND/lần		711002020			1
7.1.2	Tài sản khác			711002020			2
	Giá trị bảo đảm tăng so với giá trị bảo đảm ban đầu	500.000VND/lần		711002020			
	Giá trị bảo đảm bằng so với giá trị bảo đảm ban đầu	1.000.000VND/lần		711002020			
9	PHÍ SỬ DỤNG TÀI KHOẢN THẤU CHI						
9.1	Phí thiết lập tài khoản		X	709009000			3
9.1.1	Giá trị hạn mức thấu chi cấp nhỏ hơn 500 triệu VND	0.05%/giá trị hạn mức Tối thiểu: 500.000 VND	X	709009000			

STT	KHOẢN MỤC	MỨC PHÍ VND	Các mục phí không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT ¹	GL thu phí	Mã thu phí	KMP	LOẠI PHÍ
9.1.2	Giá trị hạn mức thấu chi từ 500 triệu VND đến 1 tỷ VND	0.10%/giá trị hạn mức Tối thiểu: 1.000.000 VND	X	709009000			
9.1.3	Giá trị hạn mức thấu chi từ 1 tỷ VND trở lên	0.15%/giá trị hạn mức Tối thiểu: 1.500.000 VND	X	709009000			
9.2	Phí duy trì và quản lý tài khoản		X	709009000			3
9.2.1	Giá trị hạn mức thấu chi cấp nhỏ hơn 500 triệu VND	300.000 VND/tháng	X	709009000			
9.2.2	Giá trị hạn mức thấu chi từ 500 triệu VND đến 1 tỷ VND	500.000 VND/tháng	X	709009000			
9.2.3	Giá trị hạn mức thấu chi từ 1 tỷ VND trở lên	500.000 VND/tháng	X	709009000			
9.3	Phí đóng tài khoản trước khi hết thời hạn hạn mức	100.000 VND		719003000			3
11	PHÍ KHÁC						
10.1	Phí cấp bản sao đăng ký xe khi KH có yêu cầu cấp lại (trong trường hợp KH làm mất, rách, cháy hỏng,...)	50.000VND/lần		711002020			1
10.2	Phí tư vấn tài chính	Thu theo thỏa thuận TT 200.000VND		711002020			1
10.3	Ủy thác thanh toán	Thu theo thỏa thuận TT 100.000VND	X	709009000			1

Ghi chú:

- GD ĐVKD chỉ được xem xét miễn giảm phí cam kết thu xếp tài chính khi KH phát hành cam kết thu xếp tài chính cùng bảo lãnh dự thầu tại TPBank.

- Phí cam kết được thu một lần ngay khi phát sinh hoặc thu từng phần theo định kỳ hàng tháng/hàng quý/3 tháng tùy theo nhu cầu của KH và xem xét đánh giá của TPBank.
- Trường hợp phí cam kết được thu từng phần (trả chậm) phải được sự chấp thuận của Giám đốc Khối Ngân hàng Doanh nghiệp. Chỉ thu phí cam kết từng phần trong các trường hợp sau:
 - + Tổng phí cam kết phải thu trên 10.000.000 VND; hoặc
 - + Thời hạn cam kết trên 12 tháng.
- Trường hợp KH phát hành cam kết cùng với sử dụng các dịch vụ phát hành bảo lãnh tại TPBank thì ĐVKD lập tờ trình về việc đề xuất miễn giảm phí trình GD Khối NHDN xem xét.
- Phí cam kết rút vốn đối với các khoản vay trung dài hạn tài trợ dự án BĐS của khách hàng được thu ngay khi ký Hợp đồng tín dụng. Đối với các khoản vay lớn từ 100 tỷ đồng trở lên, thẩm quyền miễn giảm phí, thẩm quyền quyết định việc thu phí thành nhiều lần phải được sự chấp thuận của GD Khối Ngân hàng Doanh nghiệp.